

Avenir 201

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢市桂町のファミリー向け2LDKのお部屋です。ペット飼育可能。トランクルーム・宅配ボックスもございます。オール電化！ガス代不要で経済的です。



設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンプルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

さがら整形外科 : 1261m パロー木曳野店 : 883m
セブンイレブン : 470m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市桂町赤94 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩4分バス停 桂町徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2020年01月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK10.4帖,洋8帖,洋5.5帖)
専有面積	59.07㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥4,500
駐車料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.12.15解約
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須 浴室TVがある場合、故障した際の修理、交換等に関しては行わない。

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年12月4日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%