

本郷タウン524 (棟・棟) 3-3

国道8号線まで車で2分とアクセスが良く、通勤に便利な立地！
イオン金沢まで車で5分、ファミリーマートまで徒歩3分と生活環境も良
好です近くに公園がありますので、ファミリーさんにもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sを含む 2024.12.11解約
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / 宅配ボックス

物件概要

所在地	石川県金沢市千木町ル44
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 千木南 金沢駅(乗り継ぎ) 徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK12帖,洋6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	70.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月下旬
部屋向き	南東

近隣情報

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月22日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%