

上安原1丁目S貸家 1

上安原エリアのオール電化戸建て！

金沢市上安原エリアのオール電化戸建て物件です！4LDKとゆったり使えます！サンルーム完備で石川県では重宝します！駐車場も3台停めれることが可能です！ウォークインクローゼット付きです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / 専用庭 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / TVモニタ付きインターホン / バイク置き場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / IHクッキングヒーター	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市上安原1丁目76 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩43分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2011年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	4LDK(LDK15.3帖,和6帖,洋8.5帖,和7.3帖,洋5.1帖)
専有面積	124.69㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥130,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 2024.1.13解約予定 保証人不要 ・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 個人契約は要相談 法人契約の場合、敷金2ヵ月・礼金2ヵ月。
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年1月16日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%