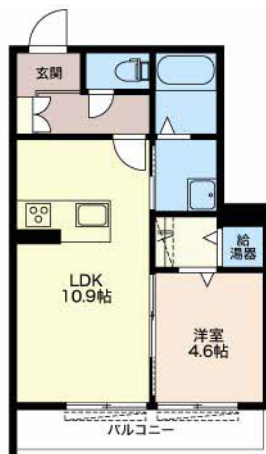


レジデンス春 202

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！小松駅徒歩圏内の1LDK！
インターネット無料（w i - f i ）！高遮音床システム「SHAI D D 5」採用！オートロックで防犯面も安心！オール電化で光熱費節約！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	町費400円/シャーマゾンライフSUPPORT 24880円(税込み)/CATV料440円(税込み)/ゴミ回収費1,430円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	170000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用68,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2024.12.1 解約 積水ハウス不動産管理 クリーニング費(契約時)68,200円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き 落とされます。

設備項目

オール電化/カウンターキッチン/独立洗面台/バルコニー・ベランダ/室内洗濯
機置場/システムキッチン/照明器具/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便
座/追い焚き機能付き/トランクルーム/オートロック/TVモニター付きインターホ
ン/エアコン付き/南向き/駐輪場/インターネット無料/IHクッキングヒーター
/宅配ボックス/ウォークインクローゼット/コンロ2口以上

物件概要

所在地	石川県小松市日の出町2丁目154
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2020年05月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋4.6帖)
専有面積	41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	南

近隣情報

小松市民病院:1874m (株)マルエー 土居原店:782m
セブンイレブン:166m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年12月5日
取引形態:媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%