

# Residence Polar (レジデンス ポラール) AA -

インターネット無料です！(D・U・NET。回線工事後使用可)

## 間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターホン / カウンターキッチン / IHクッキングヒーター

近隣情報

ナカノクリニック: 1217m 業務スーパー: 1513m  
デイリーヤマザキ: 643m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市割出町546番地1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北鉄バス「西割出」徒歩4分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK16帖,洋7帖)
専有面積	63.89㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

## 月額賃料

家賃	¥81,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥5,500
その他	
初期費用	
敷金	-
礼金	80000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ルームクリーニング代61,600円(税込み)
入居条件	機関保証加入必須 / 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円 / 月 (その他商品あり)
特約	-

crasco

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%