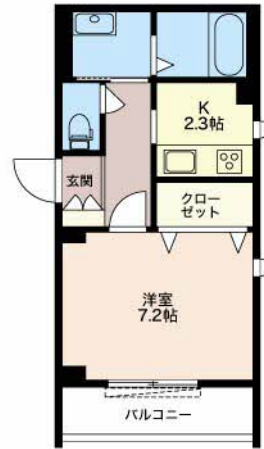


# Morgenrot (モルゲンロート) 205

小松駅徒歩圏内！オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス付き！  
インターネット無料(Wi-Fi)！高遮音床システム「SHAI DDS 5」採用！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	シャームゾンライフSUPPORT 2 41,320円(税込み) / ゴミ回収費880円(税込み) / 水道使用料2,500円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	118000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / クリーニング費用55,000円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.5.8退去 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
------	--------------------------------------

特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。
----	---

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / インターネット対応 / オートロック / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / システムキッチン / 宅配ボックス / BSアンテナ / CSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上

近隣情報	日の出病院 : 262m マルエー : 556m セブンイレブン : 558m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県小松市日の出町4丁目64-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2020年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.2帖, K2.3帖)
専有面積	30.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月10日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%