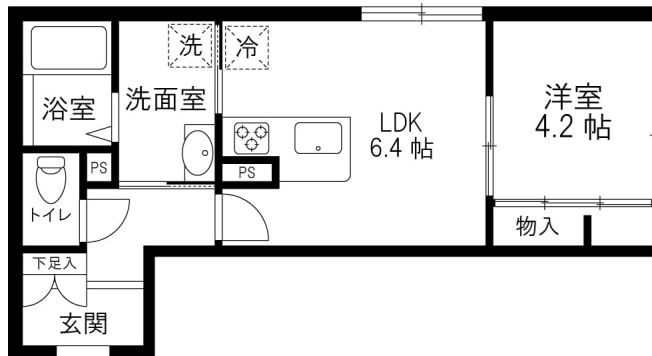


Morgenrot (モルゲンロート) 202

小松駅まで徒歩約7分。
インターネット無料です！オートロックなので防犯面も安心です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県小松市日の出町4丁目64-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2020年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK8.4帖, 洋4.2帖)
専有面積	37㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥5,500
駐車料	¥4,400
その他	シャーマゾンライフSUPPORT 2 41,320円(税込み) / 水道使用料2,500円(税込み) / ゴミ回収費880円(税込み)

初期費用

敷金	32000円
礼金	128000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用73,700円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2025/4/15退去予定 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

設備項目

カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報	日の出病院 : 262m マルエー : 556m セブンイレブン : 558m
------	---



GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年4月4日
取引形態 : 媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%