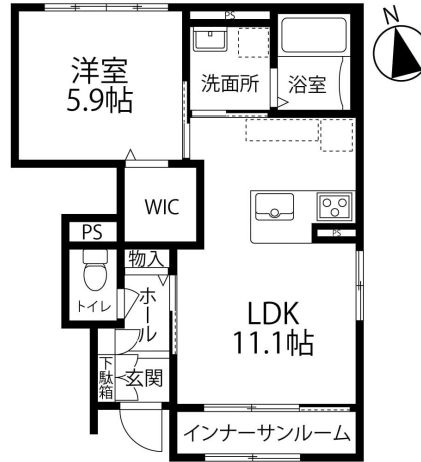


Simfonia (シンフォニア) 102

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
 オール電化(エコキュート)！インターネット無料！サンルーム付き！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥72,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	144000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用79,200円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.5.25入居可能予定
------	-----------------

特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：2.0%・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間
----	---

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / TVモニターインターホン / エアコン付き / 南向き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / システムキッチン

近隣情報	小野木医院：487m バロー：737m セブンイレブン：481m
------	--

物件概要

所在地	石川県野々市市住吉町1-14
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2020年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.1帖,洋5.9帖)
専有面積	46.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	南



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
 TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
 MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月29日
 取引形態：専任媒介
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%