

間取り

| 月 額 賃 料 |                                                                           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 家賃      | ¥53,000                                                                   |
| 共益費     | ¥3,000                                                                    |
| 駐車場     | ¥3,300                                                                    |
| その他     | 町費100円 / r u mサポート1,980円(税込み)                                             |
| 初 期 費 用 |                                                                           |
| 敷金      | -                                                                         |
| 礼金      | -                                                                         |
| 更新事務手数料 | 24,200円                                                                   |
| その他     | クリーニング費70,000円(税込み)                                                       |
| 入居条件    | 更新事務手数料 2 2 , 0 0 0 円がかかります。契約時にクリーニング費 7 0 , 0 0 0 円が必要となります。貸主インボイス登録あり |
| 特約      | -                                                                         |

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要      |                             |
|-----------|-----------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市田上の里1丁目22番地           |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 下田上徒歩 3 分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                      |
| 施工 / 構造   |                             |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                   |
| 間取り       | 2LDK                        |
| 専有面積      | 60.19㎡                      |
| 契約形態      | 普通借家2年                      |
| 入居日       | 即入居可                        |
| 部屋向き      | 南東                          |

| 設備項目                                                                                                                               |                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 独立洗面台 / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き |                                                    |
| 近隣情報                                                                                                                               | やまぐち内科クリニック : 500m   アルビス : 900m<br>ファミリーマート : 65m |



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |