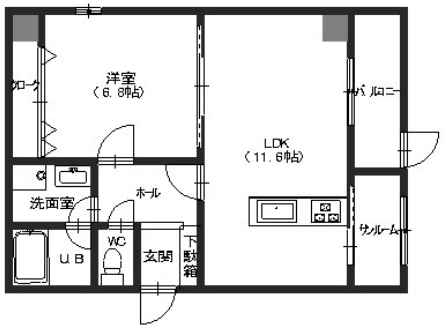
グランムーブル 701

ネット無料のオール電化物件！オートロック・宅配ＢＯＸ完備！
インターネット無料でＷｉ－Ｆｉ付き！金沢駅、幹線道路へのアクセスも良好ですよ。オール電化マンションですので光熱費も節約できます。サンルームありなのも嬉しいポイントですね！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\76,000
共益費	\6,000
駐車料	\8,800
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	83,600円
その他	鍵交換代金22,000円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ初回加入金103,510円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2カ月●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.15解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き／カウンターキッチン／角部屋

近隣情報	◎ラムー：1500m ◎ファミリーマート：107m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町2丁目12－37
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2005年10月／鉄骨造
階建／総戸数	9階建(7階部分)
間取り	1LDK(LDK11.6帖,洋6.8帖)
専有面積	46.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月18日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%