

Villa Kaldiaヴィラ カルディア

●インターネット無料です！（D・U・N・E・T。回線工事後使用可）オール電化物件！（エコキュート・IHクッキングヒーター）●防犯配慮型賃貸住宅！（ALSO Kホームセキュリティ標準搭載）

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	

物件概要	
所在地	石川県小松市今江町8丁目946番
沿革 / 最寄り駅	北陸本線/粟津駅徒歩 33 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK17帖,洋8帖)
専有面積	60.91㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2023年8月下旬
部屋向き	南東

設備項目	
オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / 床下収納 / ウォークイン クローゼット / BSアンテナ / エアコン付き / 南向き / 南向き / TVモニタ付きインターホン / 専用庭 / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	東野病院 : 294m バロー : 1181m サンクス : 301m

月額賃料	
家賃	¥72,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥6,600
その他	
初期費用	
敷金	-
礼金	80000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	D - r o o m C a r d キー料金13,750円(税込み) I C ロック電池（初回）1,620円(税込み)
入居条件	機関保証加入必須 / 初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 % + 8 0 0 円 / 月（その他商品あり）
特約	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%