

ル・ココン 301

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！下林エリアの2LDKです！
オール電化！インターネット無料（Wi-Fi付）で月額ランニングコストをぐっと押さえることができます！シャイド55採用！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥90,000
共益費	¥4,700
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円 / 安心サポート 2 4 880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	200000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費74,800円(税込み)
入居条件	2022.12.14入居可能予定
特約	保証会社 らくらくパートナー：初期費用22,000円・毎月費用：1.0%・更新なし 日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10,000円/年間

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / カウンターキッチン

物件概要

所在地	石川県野々市市下林4丁目442
沿革 / 最寄り駅	北陸本線/野々市駅徒歩 31 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK13.8帖,洋6.8帖,洋6.4帖)
専有面積	66.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	不明

近隣情報

つじ川内科クリニック：515m ゲンキー：1086m
セブンイレブン：282m

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%