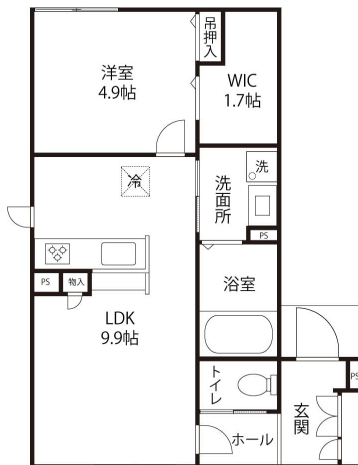


# Bicolo 102

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。  
ペット可能物件です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥74,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	町費250円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 利用料880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	168000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費63,800円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / IHクッキングヒーター / 駐輪場 / インターネット無料 / システムキッチン / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目6番7号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2019年11月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.9帖,洋4.6帖)
専有面積	39.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

うきた産婦人科: 918m マックスバリュ増泉店: 295m  
ファミリーマート: 1034m

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%