

朝日プラザフローラル駅西 801

分譲賃貸！ファミリーにオススメ！

金石街道に出やすく多方面へのアクセス良好！お部屋数を多く欲しい方にお勧めです。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / エレベーター / エアコン付き / 都市ガス / 南向き / インターホン

近隣情報

春藤医院：723m マルエー：373m
ファミリーマート金沢二口店：388m

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目5-7
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 二口徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年11月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	8階建(8階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6.1帖,洋5.5帖,LDK11.7帖)
専有面積	67.06㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥98,000
共益費	-
駐車料	¥6,600
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	2024.6.6 解約予定 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + S に含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%