

# REI GRAN FIRST 201

小松市大領町の築浅1K！インターネット無料！  
システムキッチン！ガスコンロ3口なのでお料理をされる方にぴったりのお部屋です！サンルームもございますのでお天気が悪い日のお洗濯も安心です！



## 間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------|
| 家賃  | <b>¥47,800</b>                                         |
| 共益費 | ¥4,500                                                 |
| 駐車場 | ¥3,850                                                 |
| その他 | 町費500円／暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)<br>)／水道料（定額）3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------|
| 敷金      | <b>1ヶ月</b>                                            |
| 礼金      | -                                                     |
| 仲介手数料   | <b>家賃 × 消費税</b>                                       |
| 更新事務手数料 | -                                                     |
| その他     | ライフあんしんプラス59,130円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ＋M加入料19,800円(税込み) |
| 入居条件    | 2025年6月29日解約予定●喫煙不可                                   |
| 特約      | ※法人契約の場合は礼金+1ヶ月                                       |

## 設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／オートロック／TVモニタ付きインターホン／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／南向き／システムキッチン

## 物件概要

|         |                         |
|---------|-------------------------|
| 所在地     | 石川県小松市大領町口126番地         |
| 沿革／最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 大領徒歩 5分 |
| 建物種別    | 賃貸マンション                 |
| 施工／構造   | 2020年01月／鉄骨造            |
| 階建／総戸数  | 3階建(2階部分)               |
| 間取り     | 1K(K4帖,洋7.9帖)           |
| 専有面積    | 29.49㎡                  |
| 契約形態    | 普通借家2年                  |
| 入居日     | 2025年7月中旬               |
| 部屋向き    | 南                       |

◎東病院：371m ◎パロー：856m ◎セブンイレブン：523m

近隣情報

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月28日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |