

アビタシオン上小松 304

オートロック付きマンション！
インターネット無料（Wi-Fi）！高遮音床システム「SHAIDD5」採用！



設備項目	
カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 追い焚き機能付き / BSアンテナ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / システムキッチン / 温水洗浄便座 / 宅配ボックス / トランクルーム / 駐車場2台以上	
近隣情報	小松市民病院：2958m (株)平和堂 アル・プラザ小松店：498m ファミリーマート：415m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県小松市上小松町丙164 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩 22分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2020年06月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋6.7帖,LDK10帖)
専有面積	42.16㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥4,400
その他	町費1,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	150000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%