

# BRO . S HILL 101

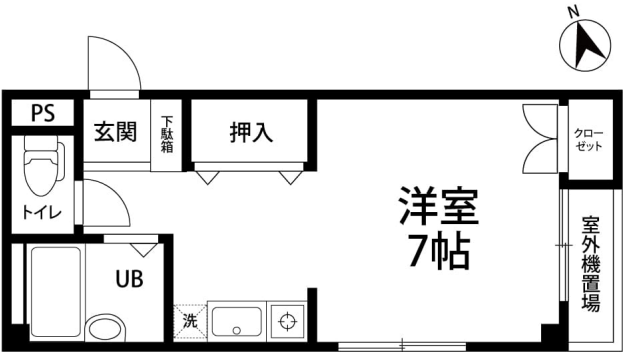
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！  
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です。  
稼働棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます。スー  
パー・コンビニ・病院と周辺環境も充実してます。



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718(税別/月)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(税別/月)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥31,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥7,700
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	34,100円

その他	-
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.18解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11 - 20
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖)
専有面積	23.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月上旬
部屋向き	東

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応	
近隣情報	北陸病院 : 220m (株) ニュー三久 泉が丘店 : 222m ローソン : 601m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年2月3日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%