

# BRO . S HILL 205

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です。稼働棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます。スーパー・コンビニ・病院と周辺環境も充実しています。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
過去特許費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	-
仲介手数料	0 無料	-
専らズコンシェルジュ加入金	0 無料	-



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応

近隣情報

北陸病院：220m (株)ニュー三久 泉が丘店：222m  
ローソン：601m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11-20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋7帖)
専有面積	24.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥28,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	-
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月6日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%