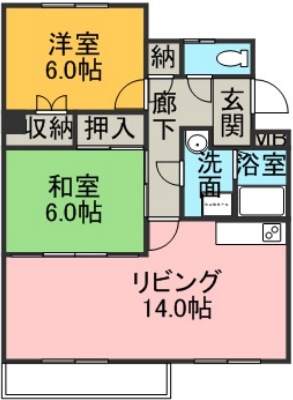


リブナイスリー安江町 501

金沢駅徒歩圏内！ネット無料！RC造で都市ガスの物件です！
家賃1ヶ月無料！仲介手数料も減額相談可能！スーパーも徒歩圏内で良い
環境です！都市ガスで光熱費を抑えられるのも魅力の一つです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	¥7,000
駐車場	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス70,520円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金あり(1年未満:家賃2ヶ月、2年未満:家賃1ヶ月) ●退去時ふすま障子の交換費用は入居者負担 ●火災保険・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む
特約	法人契約の場合暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円税込み/初回のみ必須)

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / BSアンテナ / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット対応 / 南向き / 都市ガス / インターネット無料

物件概要

所在地	石川県金沢市安江町17 - 27
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1988年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK14帖)
専有面積	57.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

つなむらクリニック : 259m マルエー彦三店 : 186m
ファミリーマート : 243m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年5月5日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%