

# リブナイスリー安江町 201

金沢駅徒歩圏内！インターネットも無料です！！

目の前に幼稚園がありファミリーの方には嬉しいですね！スーパーも徒歩圏内で良い環境です！都市ガスで光熱費を抑えられるのも魅力の一つです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥8,800
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え27,830円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約：敷金礼金2ヶ月 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年3月31日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(19,800円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エレベーター / エアコン付き / インターネット対応 / 南向き / 都市ガス / インターネット無料

近隣情報

つなむらクリニック：259m マルエー彦三店：186m  
ファミリーマート：243m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市安江町17 - 27
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1988年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	9階建(2階部分)
間取り	2DK(DK8帖,和4.5帖,洋6帖)
専有面積	48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月6日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%