メリディアンコート 903

室内リノベーション済み!浴室交換済みで水回りも綺麗です! 都市ガス物件なので、経済的です。金沢駅や片町へのアクセスが良好な立 地です!サンルーム付きで雨の日のお洗濯も心配いらないのが嬉しいです





設備項目

独立洗面台/サンルーム/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/コ ンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 床下収納 / ケ ーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ 付きインターホン/エレベーター/エアコン付き/駐輪場/インターネット無料/ 都市ガス/システムキッチン

近隣情報

金沢聖霊総合病院: 505m マルエー元菊: 1000m セブンイレブン:500m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市長土塀2丁目5 - 27
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1996年05月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(9階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋8帖,LDK15帖)
専有面積	82.63m ⁱ
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月中旬
部屋向き	東

月額賃料		
家賃	¥103,000	
共益費	¥8,000	
駐車料	¥9,900	
その他	暮らすコンシェルジュPrime+ M3,993円(税込み)	
初期費用		
敷金	2ヶ月	
礼金	2ヶ月	
仲介手数料	家賃 × 消費税	
更新事務手数料	1.1ヶ月	
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)	
₹ <i>0</i> 01 <u>1</u> 8		

火災保険料は暮らすコンシェルジュPraime + Mに含む

短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費

法人契約:暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金(19,800円/初回のみ)必須

所在地	石川県金沢市長土塀2丁目5 - 27
革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1996年05月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(9階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋8帖,LDK15帖)
専有面積	82.63m²
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月中旬
部屋向き	東



1ヶ月分)



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040

MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



入居条件

特約