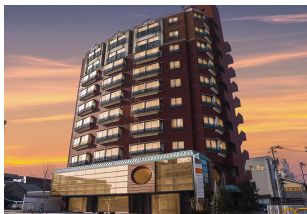


メリディアンコート 401

インターネット無料！繁華街へも徒歩圏内！

イギリス建築をモチーフとしたアンティーク調の魅力的な外観♪都市ガス物件なので、経済的です。金沢駅や片町へのアクセスが良好な立地です！サンルーム付きで雨の日のお洗濯も心配いらないのが嬉しいですね☆



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／床下収納／エレベーター／駐輪場／オートロック／サンルーム／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／コンロ2口以上／インターネット無料／都市ガス／システムキッチン

近隣情報

◎金沢聖霊総合病院：505m ◎マルエー元菊：1000m
◎セブンイレブン：500m

間取り

月額賃料

家賃

¥92,000

共益費

¥7,000

駐車場料

¥9,900

その他

浄水器リース料1,430円(税込み)／
暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金

2ヶ月

礼金

2ヶ月

仲介手数料

家賃 × 消費税

その他

インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)／
暮らすコンシェルジュ+S加入金31,900円(税込み)

入居条件

住宅保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む

特約

法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

物件概要

所在地 石川県金沢市長土堀2丁目5-27

沿革／最寄り駅 I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩 1分

建物種別 賃貸マンション

施工／構造 1996年05月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)

階建／総戸数 10階建(4階部分)

間取り 3LDK(和6帖,洋6帖,洋7帖,LDK12帖)

専有面積 84.39㎡

契約形態 普通借家2年

入居日 仮止中

部屋向き 西

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合

貸主

0%

借主

100%

手数料の配分割合

元付

50%

客付

50%