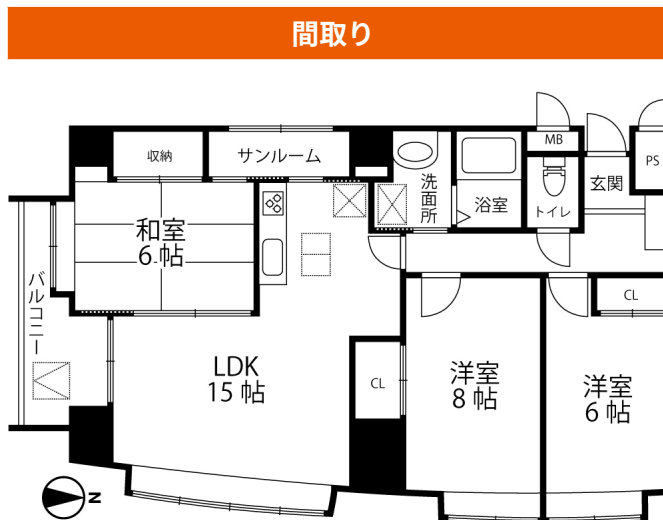


メリディアンコート 603

室内リノベーション済み！浴室交換リフォーム済み！

インターネット無料で入居したその日から手続き無しで利用可能！金沢駅や片町へのアクセスが良好な立地です！サンルーム付きで雨の日のお洗濯も心配いらないのが嬉しいですね☆



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	\100,000
共益費	\7,000
駐車場	\9,900
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●家具家電はCGで実際に付随しません● 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む●2025年5月17日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目	
独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／床下収納／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／都市ガス／システムキッチン	
近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：505m ◎マルエー元菊：1000m ◎セブンイレブン：500m

物件概要	
所在地	石川県金沢市長土堀2丁目5-27
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年05月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	10階建(6階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋8帖,LDK15帖)
専有面積	82.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月13日
取引形態：代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%