

メリディアンコート 303

石目調フローリングが彩る、アイランドキッチン空間！

リノベーション物件！キッチンとシームレスにつながるカウンターは、朝食から夜のパーティタイムまで様々なシーンで活躍する万能スペースに。モダンで高級感のある質感が魅力のお部屋です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥109,000
共益費	¥7,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料130,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	--

入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合礼金2ヶ月 短期解約違約金あり (1年未満の解約で家賃+共益費の1ヶ月分) 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合: RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS 初回加入金 (19,800円/税込) 必須 短期解約違約金有り (1年未満の解約: 家賃 + 共益費 1ヶ月分)
----	--

設備項目

独立洗面台 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 床下収納 / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / 駐輪場 / エレベーター / エアコン付き / TVモニター付きインターホン / インターネット無料 / 都市ガス / システムキッチン / コンロ2口以上

近隣情報	金沢聖霊総合病院: 505m マルエー元菊: 1000m セブンイレブン: 500m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市長土堀2丁目5-27
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年05月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋8帖,LDK21帖)
専有面積	82.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月25日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%