

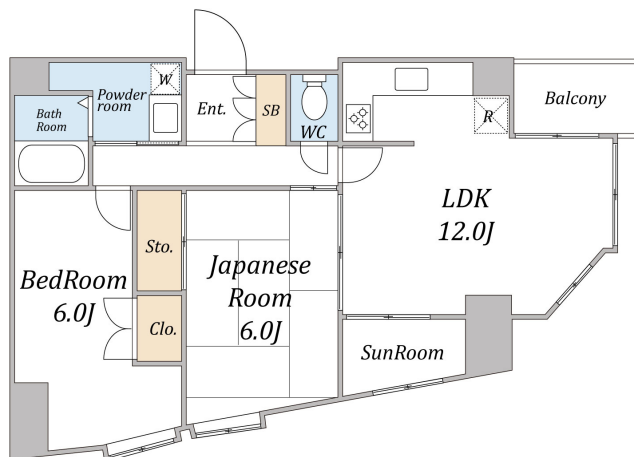
メリディアンコート 302

インターネット無料！繁華街へも徒歩圏内！

イギリス建築をモチーフとしたアンティーク調の魅力的な外観 都市ガス物件なので、経済的です。金沢駅や片町へのアクセスが良好な立地です！サナルーム付きで雨の日のお洗濯も心配いらないのが嬉しいです



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥81,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥9,900
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / サナルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 床下収納 / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / システムキッチン

近隣情報	金沢聖霊総合病院：505m マルエー元菊：1000m セブンイレブン：500m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市長土堀2丁目5-27
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年05月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	10階建(3階部分)
間取り	2LDK(和6帖,洋6帖,LDK12帖)
専有面積	66.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東



金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%