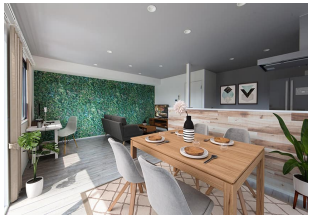
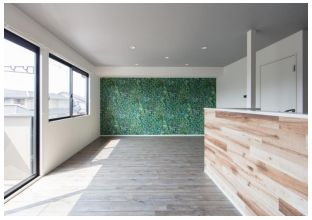
グラン・シャリオ 202

【Ｒｅｎｏｔｔａ】ＧＲＥＥＮＷＡＬＬ ＬＩＦＥ
２ＤＫのお部屋が１ＬＤＫの部屋に生まれ変わりました！駐車場縦列２台区画5500円。で内灘方面へお勤めの方にもオススメですよ！冷暖房２台付き、温水洗浄便座など設備が充実しています。

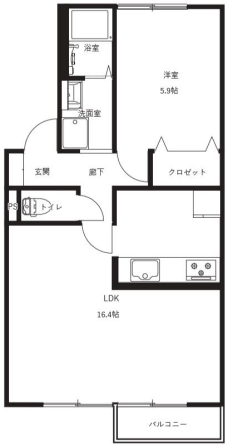




設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／駐輪場／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン／システムキッチン	
近隣情報	◎中央病院：2246m ◎大阪屋ショップ：391m ◎ローソン：571m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市直江北1丁目196
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 近岡北徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年09月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋5.9帖,LDK16.4帖)
専有面積	50.38㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\53,000
共益費	\2,000
駐車料	\5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む●2024.3.18解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco
金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%