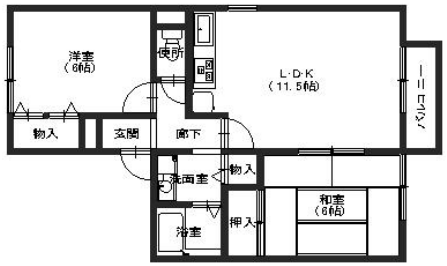
グラン・シャリオ 103

リノベーション済み！海側環状線開通で各方面にアクセス良好です
リビング横の畳はおしゃれなカラー畳。駐車料は縦列２台で５，５００円
。大阪屋ショップ近くで毎日のお買い物に便利ですね。キッチン（ガスキ
ッチン）、独立洗面台付きでです！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\50,000
共益費	\3,000
駐車料	\5,500
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	55,000円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料61,800円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.9.26解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／駐車場2台以上／エアコン付き／プロパンガス／南向き／システムキッチン／角部屋

近隣情報	◎中央病院：2246m ◎大阪屋ショップ：391m ◎ローソン：571m

物件概要

所在地	石川県金沢市直江北1丁目196
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 近岡北徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年09月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	54.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%