トゥールモンド エール 205

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！インターネット無料！
オートロック・宅配ボックス・敷地内ゴミ集積場付き！１ＬＤＫ物件！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／BSアンテナ／防犯カメラ／オートロック／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／システムキッチン／トランクルーム／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎日の出病院：699m ◎マルエー：363m ◎ローソン：624m

物件概要

所在地	石川県小松市幸町1丁目29
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/小松駅徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2019年07月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋4.7帖,LDK11.5帖)
専有面積	40.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\67,000
共益費	\4,700
駐車料	\3,850
その他	町費900円／らくらくパートナー774円(税込み)／安心サポート２４880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	154000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用56,100円(税込み) らくらくパートナー22,000円(税込み)
入居条件	●２０２２．１０．３１入居可能予定●クリーニング費（契約時）５６，１００円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（22,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。 保証会社①らくらくパートナー：初期費用22,000円・毎月費用：1.0%・更新なし②日本セーフティー：月額家賃等の40%・50%・毎月費用：なし・更新：10，000円/年間

crasco
小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%