

トゥールモンド エール 203

小松駅徒歩圏内！重量鉄骨造マンションタイプ！

音によるストレスを和らげる高遮音床システム採用！インターネット無料（W i - F i）・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス・敷地内ゴミ集積場等があると嬉しい設備が充実☆



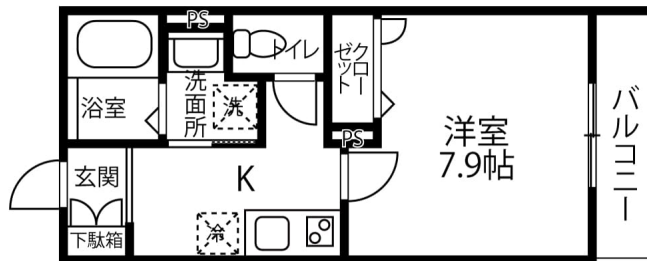
設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／浴室乾燥機／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／BSアンテナ／防犯カメラ／オートロック／TVモニター付きインターホン／宅配ボックス／敷地内ゴミ置き場／エアコン付き／システムキッチン／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス／カウンターキッチン／バス・トイレ別／トランクルーム／駐輪場／コンロ2口以上

近隣情報

◎日の出病院：699m ◎マルエー：363m ◎ローソン：624m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県小松市幸町1丁目29
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2019年07月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.9帖,K4帖)
専有面積	30.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月上旬
部屋向き	北

月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥4,400
その他	町費900円／シャーマゾンライフSUPPORT 2 4 1, 320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	118000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	64,900円
その他	クリーニング費用55,000円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	●2025.7.16退去●こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月2日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%