

OPERA 203

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
サンルーム付で雨の日でも洗濯物が干せちゃいます 各部屋にトランクルーム（物置スペース）もございますし、LDKも広々と使えるのでゆったりとした生活が送れますね



設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

浅ノ川総合病院 : 1101m マックスバリュ東金沢駅前店 : 731m
ローソン : 62m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺2丁目16-18
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋7帖,洋4.5帖,LDK14帖)
専有面積	63.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.3.28解約予定
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年3月12日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%