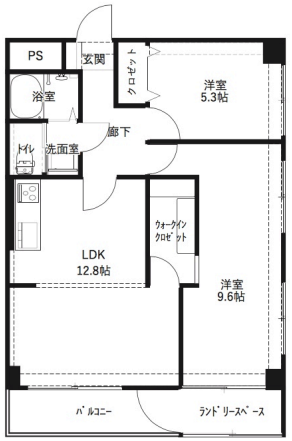
OPERA 201

浴室リノベーション予定！！！
インターネット料無料！月々のコストを抑える事ができます！ウォークインクローゼットで収納広々！コンビニ・スーパー近くにあり、毎日の買い物も安心です。





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\66,000
共益費	\5,000
駐車料	\5,500
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	72,600円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料80,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合：礼金1ヶ月発生●浴室画像は完成イメージです●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.10.31解約予定
特約	-

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ウォークイン クローゼット／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／南向き／システムキッチン／トランクルーム／角部屋

近隣情報	◎浅ノ川総合病院：1101m ◎マックスバリュ東金沢駅前店：731m ◎ローソン：62m

物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺2丁目16－18
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩４分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1985年12月／鉄骨造
階建／総戸数	4階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋9.6帖,LDK12.8帖,洋5.3帖)
専有面積	63.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月24日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%