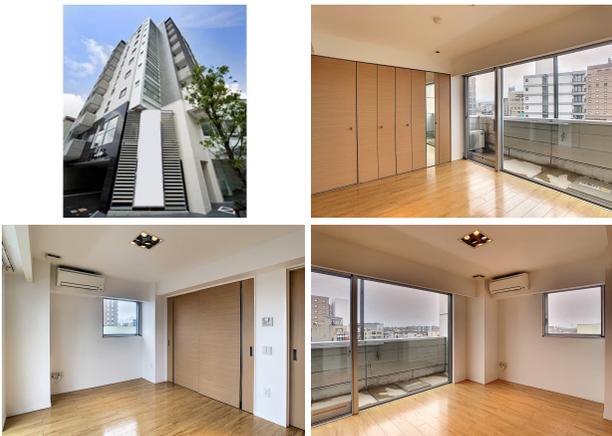


ファーストレーベン六枚ANNEX 503

【キャンペーン】今だけのキャンペーン限定賃料！
洗練されたデザインのオール電化物件です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町11番1号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2008年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	10階建(5階部分)
間取り	1LDK(洋8帖,LDK9帖)
専有面積	44.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥13,200
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	86,900円
その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料91,700円(税込み)
入居条件	2026.4.9解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / システムキッチン / 宅配ボックス

近隣情報	洞庭医院 : 280m マルエー元菊店 : 650m ファミリーマート : 266m
------	--



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年3月25日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%