

藤江南3丁目NH貸家 1

戸建て賃貸！駐車場2台、共益費込み！
金石街道近くで、金沢駅・武蔵・片町香林坊へバス便良好です。



設備項目

独立洗面台 / サンプルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 駐車場2台以上 / エアコン付き / プロパンガス

近隣情報

金沢西病院：333m (株)大阪屋ショップ 大徳店：455m
デイリーヤマザキ：490m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南3丁目12-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江バス停前徒歩3分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	4LDK(LDK13.2帖,洋8.5帖,洋6.3帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	99.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月上旬
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥90,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は礼金2か月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.11.26解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%