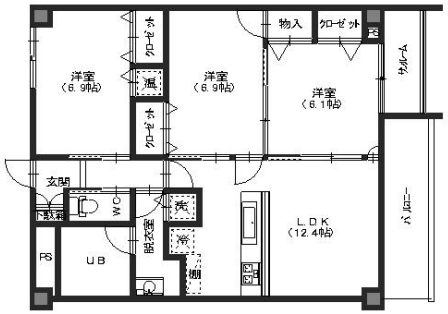
ファーストレーベン昭和町ANNEX 601

金沢駅東口徒歩圏内のオール電化デザイナーズマンション！
全室角部屋設計！インターネット無料！サンルームつきで雨の多い北陸金沢での洗濯物干しに便利です♪

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\114,000
共益費	\9,400
駐車料	\16,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金31,900円(税込み)
入居条件	同タイプ別部屋の画像です●家具類はCGで実際には付きません●火災保険は暮らすコンシェルジュPrime＋Sに含む●2024年9月16日解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／IHクッキングヒーター／宅配ボックス／駐輪場／インターネット対応／インターネット無料／システムキッチン／コンロ2口以上

近隣情報	◎洞庭医院：164m ◎１００番マート：363m ◎セブンイレブン：300m

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町13－32
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2007年03月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(6階部分)
間取り	3LDK(LDK12.4帖,洋6.9帖,洋6.9帖,洋6.1帖)
専有面積	77.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%