ファーストレーベン昭和町ANNEX 802

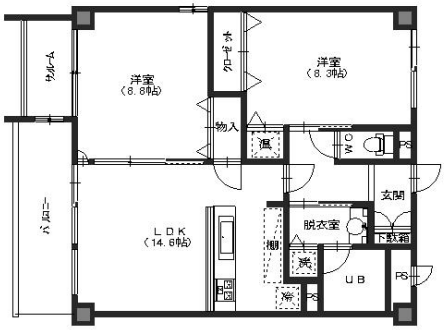
金沢駅東口徒歩圏内のオール電化デザイナーズマンション！
全室角部屋設計！インターネット無料！サンルームつきで雨の多い北陸金沢での洗濯物干しに便利です♪







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エレベーター／エアコン付き／IHクッキングヒーター／宅配ボックス／インターネット対応／インターネット無料／システムキッチン

近隣情報	◎洞庭医院：164m ◎１００番マート：363m ◎セブンイレブン：300m

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町13－32
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2007年03月／鉄骨造
階建／総戸数	10階建(8階部分)
間取り	2LDK(LDK14.6帖,洋8.8帖,洋8.3帖)
専有面積	77.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

月額賃料

家賃	\126,000
共益費	\9,900
駐車料	\16,500
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	138,600円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料155,700円(税込み)
入居条件	●同タイプ・別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026.9.7解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料（1,100円）

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月21日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%