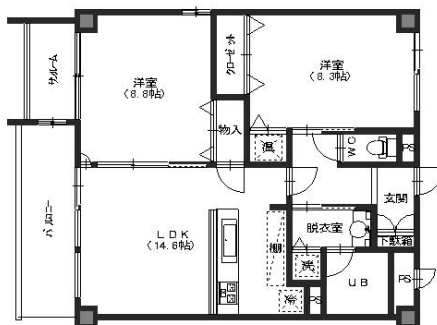


ファーストレーベン昭和町ANNEX 202

金沢駅東口徒歩約3分！のオール電化デザイナーズマンション！
 全室角部屋設計！インターネット無料！サンルームつきで雨の多い北陸金沢での洗濯物干しに便利です



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市昭和町13-32
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2007年03月/鉄骨造
階建/総戸数	10階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK14.6帖,洋8.8帖,洋8.3帖)
専有面積	77.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月上旬
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥117,000
共益費	¥8,900
駐車場料	¥19,800
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む 2025年3月27日解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ +M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 水道検針事務手数料 (1,100円)

設備項目

独立洗面台/サンルーム/バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/システムキッチン/照明器具/コンロ2口以上/バス・トイレ別/浴室乾燥機/温水洗浄便座/B Sアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(GATV)/オートロック/TVモニター付きインターホン/駐輪場/エレベーター/エアコン付き/IHクッキングヒーター/宅配ボックス/インターネット対応/インターネット無料/カウンターキッチン

近隣情報	洞庭医院:164m 100番マート:363m セブンイレブン:300m
------	-------------------------------------



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%