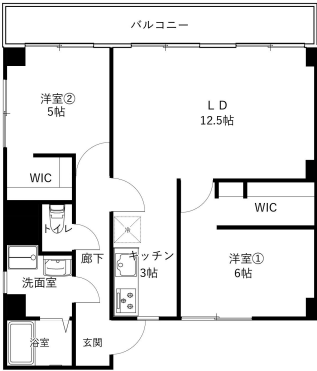


パルコ玉川35 703

リノベーション済み！広々2LDK！
インターネット月額利用料無料！薄いブルーとホワイトのクロスが清潔感
ある印象のお部屋です。近くには玉川図書館・公園があります。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥88,000
共益費	¥8,500
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	消臭抗菌・住宅保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回 のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン
ターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム
/ エレベーター / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / 都市
ガス / システムキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市玉川町14 - 25
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 六枚町徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(7階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋5帖,LDK12.5帖)
専有面積	62.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

金沢聖霊総合病院 : 699m カジマート : 362m ローソン :
405m

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月18日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%