

パルコ玉川35 503

金沢駅徒歩圏内！武蔵方面へもアクセスしやすい立地です！
インターネット無料で入居したその日から利用可能です！コインランドリーが1階にあり、お布団の洗濯や急ぎで乾かしたいものがあるときなど便利です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / システムキッチン	
近隣情報	金沢聖霊総合病院: 699m カジマート: 362m ローソン: 405m

物件概要	
所在地	石川県金沢市玉川町14 - 25
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 六枚町徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(5階部分)
間取り	2LDK(洋5.2帖,洋5.8帖,LDK12.5帖)
専有面積	62.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥79,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥13,200
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	住宅保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須



金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年5月2日
取引形態: 代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%