

ハイカムールSTルー 302

リノベーションのお部屋！駐車場2台可！

白を基調としたリノベーション物件です！キッチン・洗面台新調します！
広々とした2LDKの間取りでカップル・ファミリーの方にオススメです。閑
静な住宅街にあり、落ち着いた生活を送っていただけます。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／エアコン付き／南向き／プロパンガス／TVモニター付きインターホン

近隣情報

◎浅ノ川総合病院：886m ◎（株）マルエー ◎春日店：633m
◎セブンイレブン：370m

物件概要

所在地	石川県金沢市鳴和1丁目5-11
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 春日町徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1997年08月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋7.6帖,LDK12帖)
専有面積	59.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	68,200円
その他	暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%