ダイアパレスロマージュ尾張町 1107

17.1帖の広々ＬＤＫと両面バルコニーが魅力！
11階最上階の角部屋で眺望良好な３ＬＤＫ！全居室収納に加え玄関横にも収納付きです！近江町市場やバス停も徒歩圏内にあり、利便性の高い住環境です。







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\145,000
共益費	-
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	154,000円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料148,300円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	●1月31日退去予定●火災保険料はRL Support System +Mに含む●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／バス・トイレ別／追い焚き機能付き／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／宅配ボックス／エレベーター／都市ガス／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／浴室乾燥機

近隣情報	◎恵寿金沢病院：450m ◎カジマート：700m ◎セブンイレブン：550m

物件概要

所在地	石川県金沢市尾張町1丁目2−41
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 十間町バス停徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2000年06月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	11階建(11階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋5帖,LDK17.1帖)
専有面積	78.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年2月中旬
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%