

# ファーストレーベン長田 802

金沢駅まで徒歩8分の都市型デザイナーズマンション！！

インターネットも月額料金無料で使用できます！敷地内ゴミ置場や宅配BOXもついていて便利！オートロックもついていてセキュリティ面も安心ですね！



## 設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

洞庭医院 : 242m マルエー : 441m セブンイレブン : 300m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長田町3-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	8階建(8階部分)
間取り	2LDK(洋5.5帖,洋6.2帖,LDK12.3帖)
専有面積	54.49㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥115,000
共益費	¥9,900
駐車料	¥19,800
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.4.16解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%