

ファーストレーベン長田 603

金沢駅まで徒歩8分の都市型デザイナーズマンション！！
インターネットも月額料金無料で使用できます！敷地内ゴミ置場や宅配BOXもついていて便利！オートロックもついていてセキュリティ面も安心ですね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥83,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥16,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / オートロック / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / 防犯カメラ / インターネット無料 / システムキッチン / IHクッキングヒーター

近隣情報 洞庭医院：242m マルエー：441m セブンイレブン：300m

物件概要

所在地	石川県金沢市長田町3-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2018年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)
間取り	1LDK(洋4.9帖,LDK10.1帖)
専有面積	40.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月20日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%