

クレアールむさし野 201

金沢市駅西新町のファミリー向け3LDKのお部屋です。

公園、保育園徒歩圏内。アルプラザショッピングセンター徒歩2分、近くの福祉健康センターには、こども広場（遊び場）が併設されており雨の日も遊べます。50M道路や国道8号線へのアクセス良好！通勤にも便利です



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥76,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥6,600
その他	町費500円／RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	83,600円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料91,400円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は礼金2か月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2052.12.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／プロパンガス／南向き／宅配ボックス／オートロック／カウンターキッチン	
近隣情報	◎映寿会みらい病院：968m ◎アルプラザ：290m ◎ファミリーマート：217m

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西新町1丁目30-27
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩 6分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年09月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(2階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋5.4帖,LD10.6帖,K3.6帖)
専有面積	73.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%