

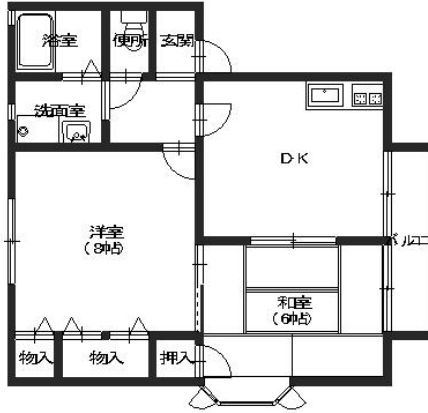
ジョリエス 202

東金沢駅徒歩圏！ネット無料の物件です！

南向きで日当たり良好！インターネット月額利用料無料！東金沢駅、24時間営業スーパー（マックスバリュさん）まで徒歩7分で買い物に便利です！物件前が公園で季節のうつろいを感じられます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥52,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 町費600円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 57,200円 |

| | |
|-----|---|
| その他 | 鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料63,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) |
|-----|---|

| | |
|------|--------------------------------|
| 入居条件 | 火災保険料はRL Support System + Mに含む |
|------|--------------------------------|

| | |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---|

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターホン / 駐輪場 / 南向き / プロパンガス / インターネット無料

浅ノ川総合病院: 460m ニュー三久: 334m Yショップ: 446m

物件概要

| | |
|-----------|-------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市小坂町西43 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩7分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1997年05月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 2DK(和6帖,洋8帖,DK7帖) |
| 専有面積 | 48.79㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月25日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |