

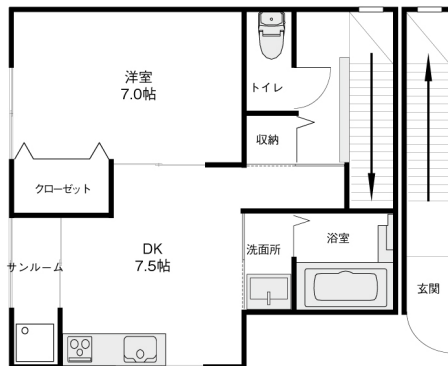
カレンビュー 201

兼六園近く！オール電化（エコキュート仕様）物件！

お料理がしやすいIH3口コンロ付き！一坪風呂でゆったり寛げます！サンルーム付きで雨の多い金沢の気候には大変便利です！静かな住環境でお住まいされませんか？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥5,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約希望、個人契約要相談 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / システムキッチン / IHクッキングヒーター

近隣情報

敬愛病院：289m ニュー三久あかつき市場店：900m
ファミリーマート：339m

物件概要

所在地	石川県金沢市小將町6 - 10
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 小將町徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(DK7.5帖,洋7帖)
専有面積	47㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月24日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%