

カレンビュー 102

兼六園近く！オール電化（エコキュート仕様）物件！

お料理がしやすいIH3口コンロ付き！一坪風呂でゆったり寛げます！サンルーム付きで雨の多い金沢の気候には大変便利です！静かな住環境でお住まいされませんか？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市小將町6 - 10
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 小將町徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2014年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(DK5.2帖,洋9.7帖)
専有面積	46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料70,000円(税込み)
入居条件	法人契約希望、個人契約要相談 トランクルームは2戸のみとなり先着順で使用可能 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.31解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 南向き / システムキッチン / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン

近隣情報	敬愛病院 : 289m ニュー三久 あかつき市場店 : 900m ファミリーマート : 339m
------	---

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年3月20日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%