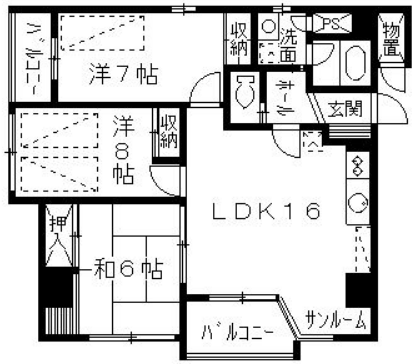
金沢駅西シャンブル18 701

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
金沢駅正面の好立地！オートロック付きマンション！バス便の良い大通りも近く、通勤にも便利です。トランクルーム付きでお車をお持ちの方もタイヤ管理に困りません。コンビニ・スーパーなど近隣にございます。






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\125,000
共益費	\10,000
駐車料	-
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	137,500円
その他	鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料151,500円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.4.13解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／BSアンテナ／防犯カメラ／オートロック／宅配ボックス／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／システムキッチン／都市ガス／コンロ2口以上／TVモニタ付きインターホン／角部屋

近隣情報	◎わかさ内科クリニック：1401m ◎１００番マート：242m ◎セブンイレブン：118m

物件概要

所在地	石川県金沢市広岡1丁目3－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1997年02月／SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建／総戸数	10階建(7階部分)
間取り	3LDK(LDK16帖,和6帖,洋7帖,洋8帖)
専有面積	83.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%