サンライズ長土塀 602

金沢駅・片町・香林坊徒歩圏内★注目のオール電化物件！
オール電化の為、光熱費が抑えられます！バストイレ別・少し広めの間取をお単身の方にオススメのマンションです！エレベーター付き・鉄骨造！
芸術村や長町武家屋敷に近く金沢の観光名所にもなっております！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／BSアンテナ／防犯カメラ／エレベーター／エアコン付き／IHクッキングヒーター／インターネット無料／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／インターネット対応

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：640m ◎アピタ：760m ◎ファミリーマート：206m

物件概要

所在地	石川県金沢市長土塀3丁目12－43
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 19 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年11月／鉄骨造
階建／総戸数	6階建(6階部分)
間取り	1K(洋10.5帖,K3帖)
専有面積	26.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\5,000
駐車料	\8,800
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ Ｌｉｇｈｔ3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料65,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●2026.8.20解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%