# クレアールむさし野 105

金沢市駅西新町のファミリー向け３ＬＤＫのお部屋です。
公園、保育園徒歩圏内。アルプラザショッピングセンター徒歩２分、近くの福祉健康センターには、こども広場（遊び場）が併設されており雨の日も遊べます。５０Ｍ道路や国道８号線へのアクセス良好！通勤にも便利です






## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \75,000 |
| 共益費 | \5,000 |
| 駐車料 | \6,600 |
| その他 | 町費500円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 更新事務手数料 | 82,500円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料90,400円(税込み)<br>畳表替え36,300円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合は敷金礼金2か月●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.5.31解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

| | |
|---|---|
| | 独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エレベーター／エアコン付き／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン／宅配ボックス／オートロック |
| 近隣情報 | ◎映寿会みらい病院：968m ◎アルプラザ：290m<br>◎ファミリーマート：217m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市駅西新町1丁目30－27 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上諸江徒歩６分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 1996年09月／RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建／総戸数 | 5階建(1階部分) |
| 間取り | 3LDK(和6帖,洋6帖,洋5.7帖,LDK11.4帖) |
| 専有面積 | 68.25㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |