

サンライズ長土堀 306

金沢駅・片町・香林坊徒歩圏内 注目のオール電化物件！
オール電化の為、光熱費が抑えられます！バストイレ別・少し広めの間取をお単身の方にオススメのマンションです！エレベーター付き・鉄骨造！芸術村や長町武家屋敷に近く金沢の観光名所にもなっておりまます！



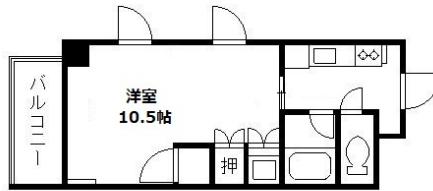
設備項目

オール電化 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / 防犯カメラ / エレベーター / エアコン付き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / TVモニタ付きインターホン / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応

近隣情報

金沢聖靈総合病院 : 640m アピタ : 760m ファミリーマート : 206m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市長土堀3丁目12-43
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩19分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	1K(洋6帖,和4.5帖,K3帖)
専有面積	26.48m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料62,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 2026.3.16解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%